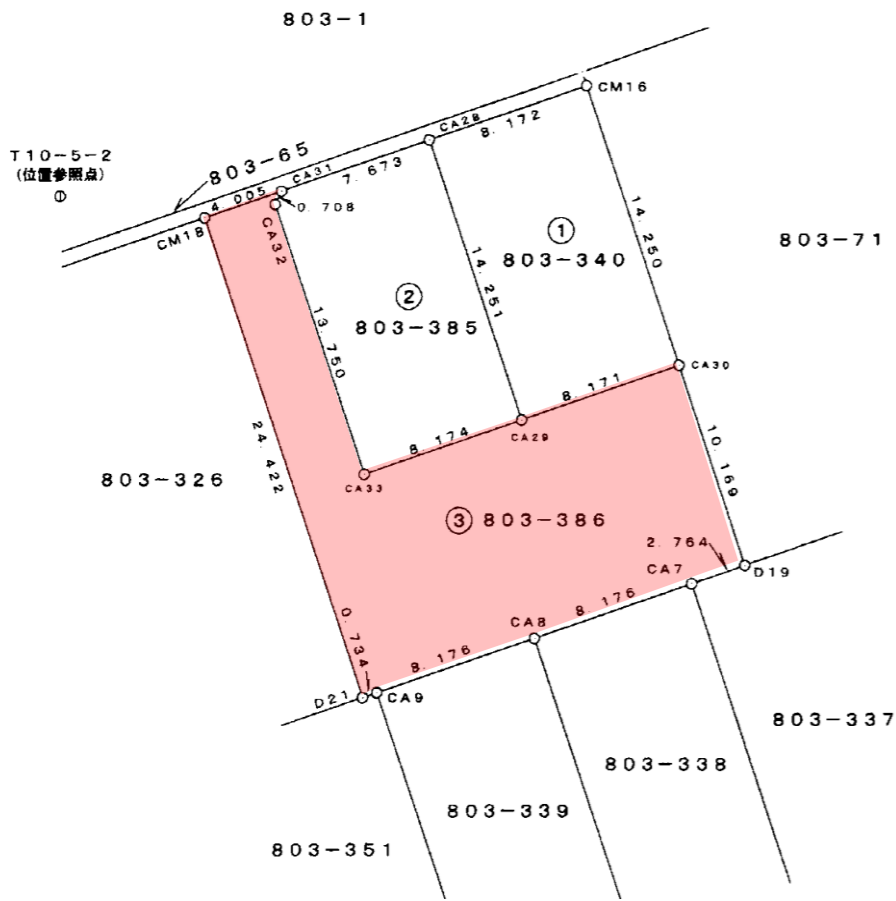


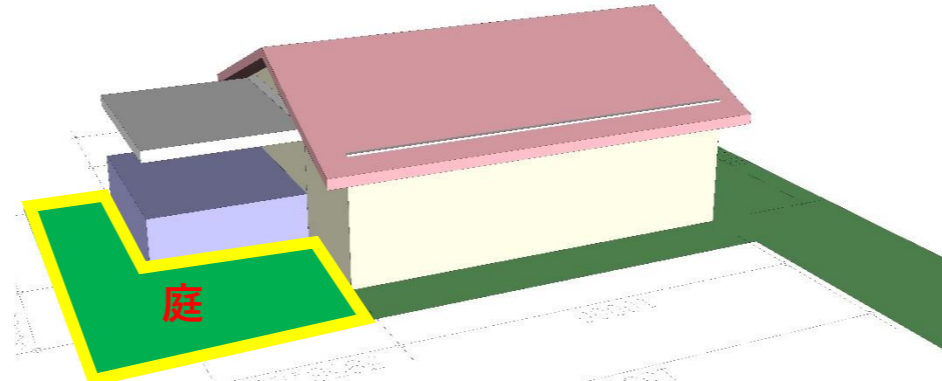
販売物件①

251m² (75.92坪)



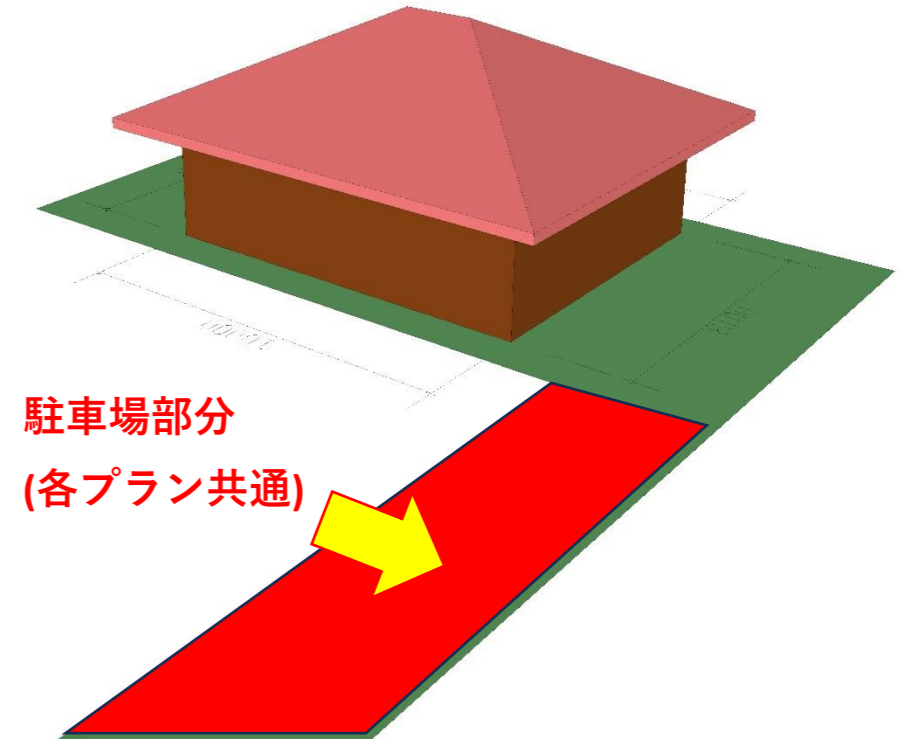
単独での建築例

①庭に面した庇付きテラスがある木造平屋



※各プラン共通事項
構造 木造平屋建て 約30坪
横幅約4m 奥行13mの駐車場

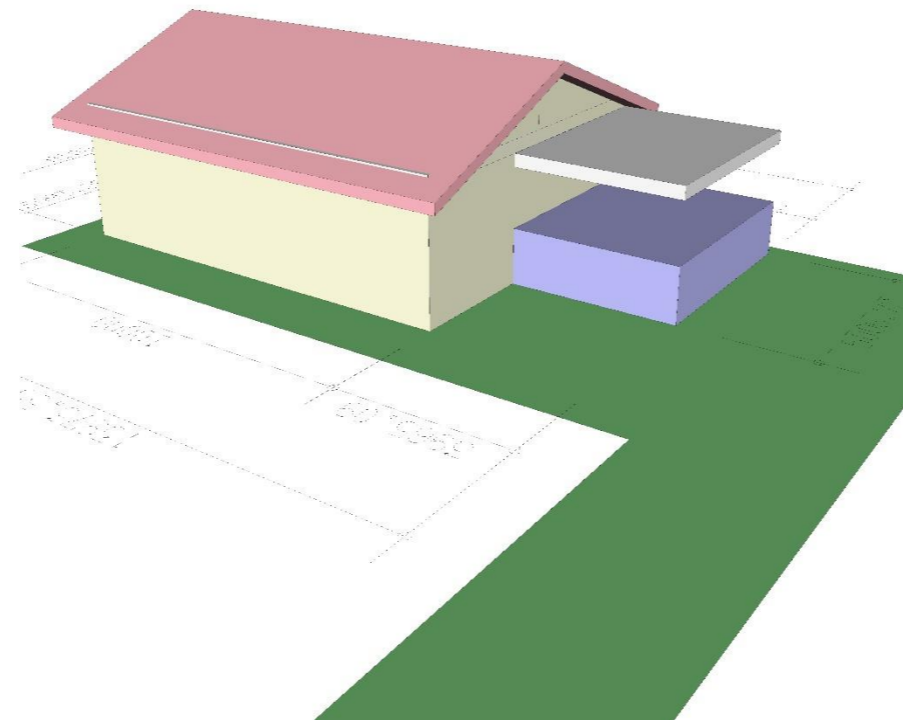
②琉球古民家風木造平屋



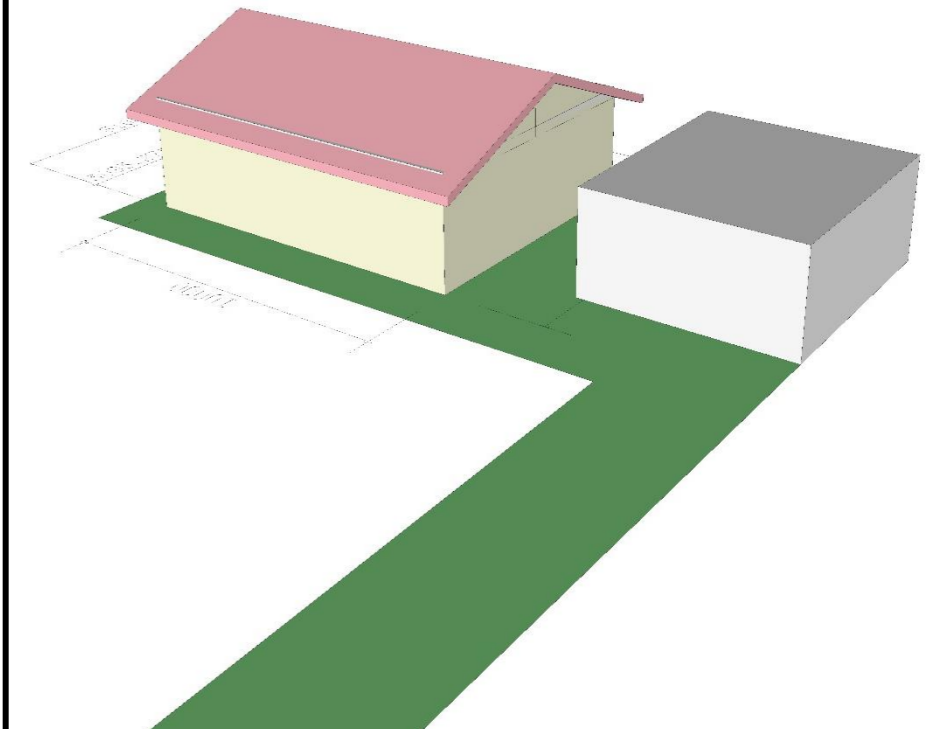
駐車場部分
(各プラン共通)

設計は自由です。
右の平屋プラン以外
でも建築できます。
ご希望に合わせた
プランのご提案も
可能です。

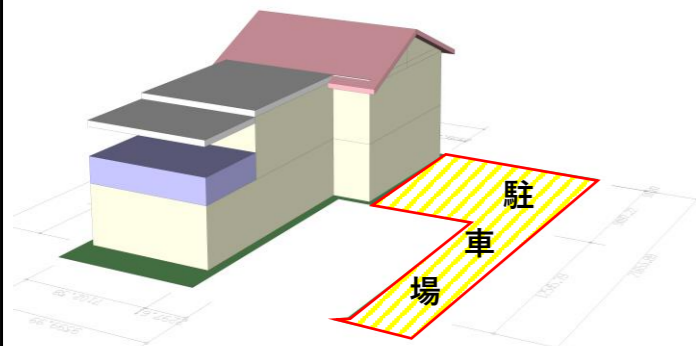
③物置・ガーデニング・テラス等
汎用性の高いテラス付き木造平屋



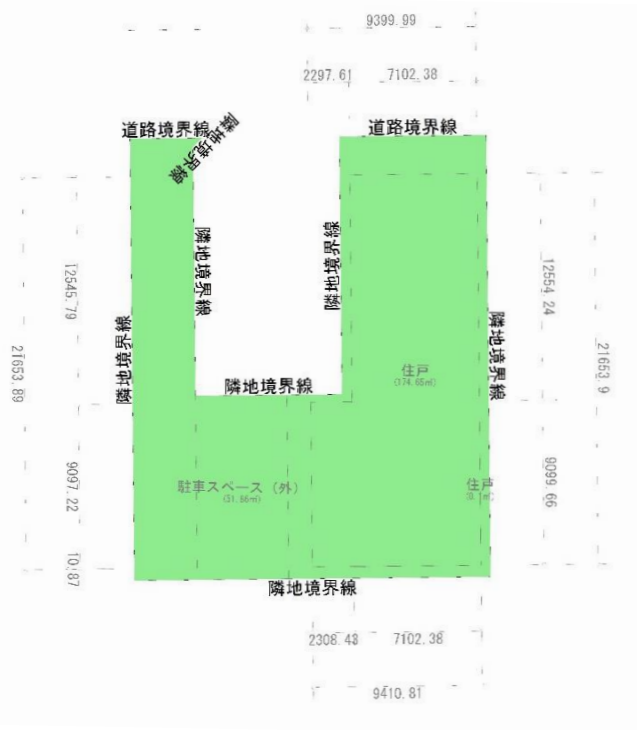
④ガレージや趣味のスペースとして活用できる
「離れ」のある平屋



①全部合筆の場合の建築プランの例

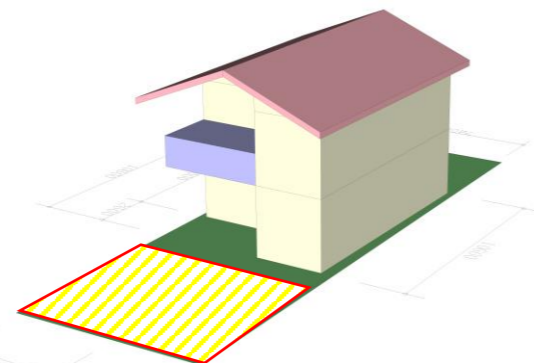


2階に海を見渡せるテラスを設置
1階をガレージにするなどアレンジも
楽しめる汎用性の高いプラン

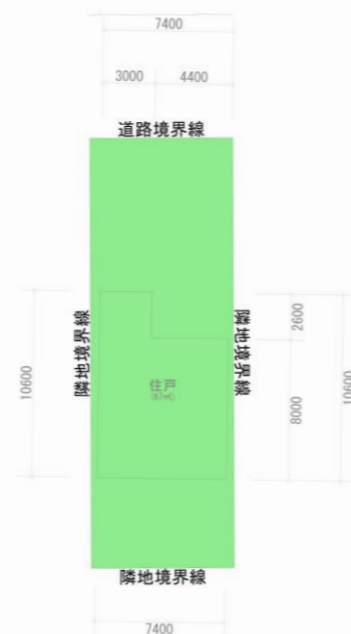


②一部合筆の場合の建築プランの例

土地 199.50㎡(60.34坪)
建物 145.68㎡(44.53坪)

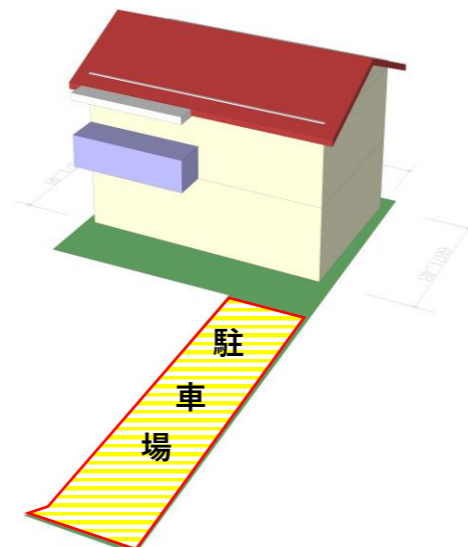


敷地前面に駐車場や庭として活用できる
ユーティリティスペースを確保
建物を敷地中央に配置し、前後に
スペースを設けるプランも考えられます

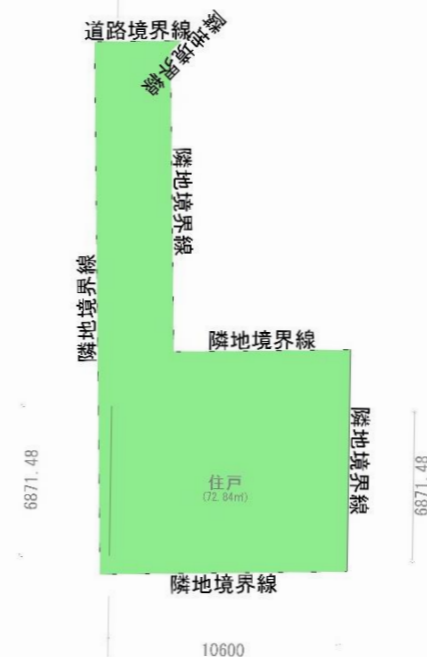


③左記②の場合の残り半分の建築プランの例

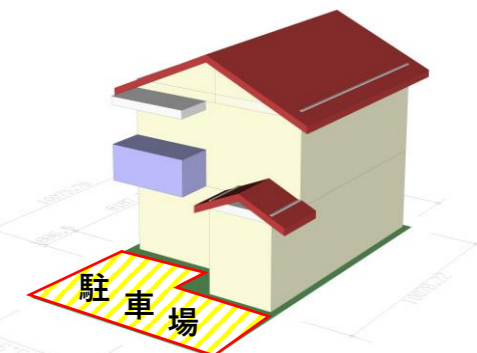
土地 167.50㎡(50.66坪)
建物 145.68㎡(44.06坪)



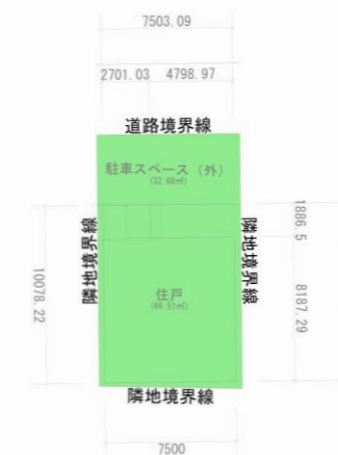
駐車場は車種によっては4台以上可
敷地の形状を活かし建物を大きく設計
一度に大人数が利用する保養所や
宿泊施設としても活用できるプラン



④単独の場合(②のみ)



シンプルかつリーズナブルなプラン
平屋建にして更にコストを抑えることも可
建物を縦方向に半分にし、ヨットや
トレーラーを置くこともOK
趣味に特化したプランもお勧めです



上記以外にも、建物が平屋建の場合・一棟ではなく複数棟を建築し賃貸想定プランなどご要望に応じて対応いたします

その他、お支払いのプランやローン・税金のご相談も無料 まずはお問い合わせください

受付時間/10:00-18:00
 098-952-6177

info@simjoe.okinawa